



***Goodbye til vores brandhaner, som fjernes på grund af risiko for forurening.***

**Andelsselskabet Næsgårdens Vandværk a.m.b.a.**

**Referat fra:**

**ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**Søndag den 28. juli 2024 kl. 10.00,**

**på Caféen i Ordrup.**

# **Andelsselskab Næsgårdens Vandværk a.m.b.a.**

**indkalder hermed til**

## **ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**Søndag, den 28. juli 2024 kl. 10.00, på Caféen i Ordrup.**

Formanden Jan Gulløv (Bynkevej 2) bød velkommen til generalforsamlingen.

### **Dagsorden:**

#### **1. Valg af dirigent.**

Formanden foreslog Poul Reher Jensen (Døvnældevej 5), der uden modkandidat blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægternes § 7 var indkaldt med mindst de forudsatte 14 dages varsel og at den dermed var lovlig, hvilken alle tilstedeværende tilsluttede sig.

Indkaldelserne var udsendt af Microwa den 3. juli 2024 og af flere oplyst modtaget mellem den 8. og den 11. juli 2024.

En andelshaver gjorde opmærksom på, at denne ikke havde modtaget indkaldelsen og det blev aftalt, at sekretæren skal undersøge dette forhold nærmere.

Dirigenten tilkendegav, at der efter hans opfattelse ud fra den foreliggende dagsorden ikke umiddelbart ville blive behov for stemmetællere og det blev derfor besluttet, at der ville blive valgt stemmetællere hvis det skulle vise sig nødvendigt med en afstemning.

Det blev oplyst, at der var fremmødet i alt 24 andelshavere til generalforsamlingen.

#### **2. Bestyrelsens beretning.**

Bestyrelsens beretning var udsendt sammen med indkaldelsen og formanden fremhævede desuden, at der ud over de tre ledningsbrud der har været i løbet af året tidligt om morgenen dagen før generalforsamlingen (den 27. juli 2024) var et større ledningsbrud som medførte, at ca. 50 andelshavere var berørt og at der ud over den umiddelbare reparation skulle gennemskyldes ca. syv vandmålere.

Der var en del andelshavere der fra kl. ca. 07:00 reagerede ved at ringe til blandt andet formanden og der blev straks iværksat de nødvendige arbejder med henblik på udbedring af skaden.

Formanden roste vandværksbestyreren (Henning Brandt) for indsatsen også i denne forbindelse.

Dirigenten spurgte til om der var spørgsmål eller kommentarer til beretningen hvilket ikke var tilfældet og den blev derfor taget til efterretning.

### **3. Det revideret regnskab (Årsrapporten) forelægges til godkendelse**

Det reviderede regnskab (Årsrapporten) var udsendt med indkaldelsen.

Kassereren Peter Jepsen (Næstoften 7) startede med at oplyse, at det går rigtig godt og helt efter planen med økonomien hvorefter han gennemgik regnskabet mere detaljeret.

Både den leverede vandmængde og omsætningen er steget i forhold til forrige år og det samlede resultat er tilfredsstillende.

Den samlede under-/overdækning blev på kr. 127.975, som er et minus men som også er helt i overensstemmelse med forventningerne. Selv om der tages lidt fra det samlede overskud, er der tale om en kontrolleret nedskrivning.

Produktionsomkostningerne er steget lidt hvilket blandt andet skyldes, at der større udgifter til Det landsdækkende register over alle Danmarks ledningsejere (LER).

De likvide midler er samlet set steget fra ca. kr. 1.282 mio. til ca. kr. 1.598 mio.

Dirigenten spurgte generalforsamlingen til, om der var spørgsmål.

Andelshaver Thorkild Stenaa Jensen oplyste, at vandværkerne blandt andet drives ud fra tre forskellige lovgivninger hvor det eksempelvis ikke er muligt, at betale penge tilbage til andelshaverne men hvor det er muligt, at undlade opkrævninger der øger overskuddet. Thorkild oplyste også, at det er Odsherred Kommune der er med til at godkende både regnskab og takstblad.

Dirigenten spurgte til, hvorfor udgifterne til kørsel under administrationsomkostninger er steget så forholdsvist meget (fra kr. 1.992 til kr. 4.715) og kassereren forklarede, at der er tale om almindelige udlæg til transport i forbindelse med deltagelse i bestyrelsesmøder, hvor der ikke alligevel var ophold på måleradressen og udlæg til transport i forbindelse med deltagelse i møder og aktiviteter andre steder.

Der var ikke flere kommentarer eller spørgsmål og dirigenten konstaterede dermed, at regnskabet var godkendt.

### **4. Budget for de/de kommende år samt takstblad forelægges til godkendelse**

Det foreslåede budget og takstblad var udsendt med indkaldelsen.

Kassereren gennemgik først det foreslåede budget som lægger op til, at der for det næste år vil være tale om et normalt år med et normalt forbrug og normale udgifter.

Distributionsomkostninger er sat lidt højere end normalt blandt andet på grund af forventede udskiftninger til gamle vandrør.

Administrationsudgifterne er også sat lidt højere på grund af, at alle udgifter stiger lidt over årene.

I forhold til de anførte investeringsudgifter er der som oplyst de forrige år afsat penge til, at alle ca. 1.000 vandmålere skal udskiftes i perioden fra 2025-2027 til en samlet forventet udgift på ca. kr. 1,8 mio.

Det samlede likviditetsbudget, vil derfor først falde fra det nuværende ca. kr. 1,7 mio. til at der i 2028 vil være ca. kr. 0,7 mio.

Med hensyn til takstbladet lægges der derfor op til, at der ikke skal ske stigninger.

Dirigenten spurgte til om der var spørgsmål eller kommentarer til budgettet og takstbladet.

Andelshaver Thorkild Stenaa Jensen spurgte til, hvor mange målere der ligger inde på den enkelte andelshavers grund og vandværksbestyreren oplyste, at det omhandler ca. 200 vandmålere og det blev i den forbindelse præciseret, at vedligehold af vandledningen og afholdelse af udgifter i forbindelse med et eventuelt ledningsbrud fra grundskel til vandmåleren er den enkelte andelshavers ansvar og udgift.

Det blev af andelshaver Thorkild Stenaa Jensen foreslået, at alle målere flyttes ud til grundskel for at undgå, at der fremover opstår tvivl om udgifterne ved et eventuelt ledningsbrud inde på den enkelte andelshavers egen grund.

Dirigenten konstaterede derefter, at både det foreslåede budget og det foreslåede takstblad var godkendt.

## **5. Behandling af indkomne forslag.**

Dirigenten konstaterede, at der ikke var indkommet forslag til behandling.

## **6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.**

På valg til bestyrelsen for to år var:

- Jan Gulløv (Bynkevej 2), som blev genvalgt med applaus.
- Niels Kjølback (Døvnældevej 12), som blev genvalgt med applaus.
- Peter Jepsen (Næstoften 7), som blev genvalgt med applaus.

Bestyrelsen konstituerer sig selv (jf. § 9 i vedtægterne).

Valg af to suppleanter til bestyrelsen for et år.

- Solvejg Grøn (Følfodsvej 5) blev foreslået og med applaus genvalgt som 1. suppleant.
- Peter Nielsen (Døvnældevej 32) blev foreslået og med applaus valgt som 2. suppleant.

## **7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.**

- Valg af ekstern revisor, hvor bestyrelsen foreslog Damgård Revision ApS.  
Der blev spurgt til den eksterne revisors funktion og næstformand Niels Kjølback oplyste, at det er vandværkets administrationsselskab Microwa der blandt andet udarbejder regnskaberne og at revisoren alene attesterer at det er korrekt.

- Valg af intern revisor/interne revisorer.
  - Hans lund Pedersen blev med applaus genvalgt.
  - Poul Reher Jensen blev foreslået og valgt med applaus.
  
- Valg af intern revisorsuppleant.  
Der blev ikke valgt en revisorsuppleant.

## 8. Eventuelt

Der blev blandt andet orienteret om;

- Hvorfor brandhanerne i vores område bliver fjernet hvilket skyldes risikoen for, at det vand der står stille i hanerne i særlige situationer kan blive trukket ned i vandledningerne og give en forurening i drikkevandet.
- At vores vand er i en særdeles god kvalitet samtidig med, der er et meget lavt indhold af kalk og herunder;
  - At de lovmæssige miljømålinger blandt andet viser, at der 0,00 PFAS i vores vand.
  - At der i en periode var ganske lidt pesticid i vandet men at det nu igen er under 0,01.
  - At der ikke har kunnet registreres glyfosat i vores vand.

Dirigenten afsluttede derefter generalforsamlingen, hvorefter formanden takkede dirigenten for en fremragende gennemførelse og takkede vandværksbestyreren, bestyrelsen, suppleanterne, revisorerne og vandværkets leverandører for den store indsats indsatsen og det rigtig gode samarbejde i det forgangne år.

Ordrup, den / 2024.

Ordrup, den / 2024.

---

Poul Reher Jensen  
Dirigent

---

Finn Buch Petersen  
Referent